

Как пополнить доходы местного бюджета?

Депутаты Законодательного Собрания области на семинарах, проводимых в районах с местными народными избранниками, отмечают необходимость пополнения доходной базы бюджетов муниципальных образований.

Как правило, основной источник доходов муниципалитетов – земельный налог и налог на имущество. Однако некоторые владельцы земельных участков и объектов недвижимости не спешат их регистрировать, уклоняясь от уплаты налогов.

Сейчас на уровне Государственной Думы рассматривается вопрос ужесточения законодательства в отношении нерадивых собственников. Однако не всегда нужны карательные меры. Опыт одного из сельских поселений нашей области это наглядно доказывает.

Сельское поселение деревня Игнатовка находится в одном из самых красивых уголков Людиновского района. Это щедрый и гостеприимный край. Он уникален своими достопримечательностями, окружающей природой и имеет богатую историю. На территории поселения развиваются крупное предприятие «Зеленые линии–Калуга», овцеводческое хозяйство «Калужское ранчо», приносящие немалый доход в местный бюджет. Однако не менее важным ресурсом финансовых поступлений в бюджет сельского поселения являются налоги на землю и имущество.

Как удалось этого достичь? Своим опытом делится глава администрации сельского поселения «Деревня Игнатовка» Валентина Солянкина.

По ее словам, в основу «земельного» проекта легла идея провести тщательную инвентаризацию бюджетных поступлений от земельного налога с использованием материалов похозяйственного учета, базы данных налоговой службы и Росреестра.

Результаты оказались неожиданными. По некоторым участкам налог просто не начислялся из-за потери данных, идентифицирующих земельные участки. «Исправив только эти несоответствия, мы можем увеличить поступления в бюджет от земельного налога», - решили специалисты сельской администрации и пошли в народ.

Ходили по деревням, выявляли тех, кто пользовался участком, но не платил налог. Некоторые сельчане были бы и рады платить, но не знали, с чего начать оформление. И на помощь к ним пришли специалисты администрации.

Разносили уведомления, в которых содержалась информация о том, как оформить земельные участки, договаривались с кадастровыми службами о времени выезда в каждую деревню, (а их в сельском поселении 12 и 253 двора).

Причем, администрация поселения оплачивала эти приезды, собирали необходимые документы и сдавали их в кадастровую палату. Не один сельский житель не ездил сам за справками. Особенно внимательны были сотрудники администрации к жителям пенсионного возраста.

Результаты не заставили себя ждать. Так, в 2013 году налог за землю в бюджет сельского поселения составил 202,4 тысяч рублей; в 2015 году уже 362 тысячи рублей; в 2016 году - 570,6 тысяч рублей. Сегодня в сельском поселении земельный налог платится на 100%, хотя работа по межеванию продолжается.

Примерно такая же работа была проведена и в отношении объектов недвижимости: домов, дач, коммерческих строений.

«Наши самые насущные вопросы – это пополнение бюджетов: государственного, районного, сельского. Основным источником пополнения бюджетов остается земля и объекты недвижимости, – говорит Валентина Солянкина. - А деньги, которые идут от уплаты налогов, - это ремонт школы, Дома культуры, ФАПов. Там, где есть возможность, ремонтируются дороги и тротуары, поддерживаются в надлежащем состоянии памятники».

Валентина ПРОНИНА.

Как пополнить доходы местного бюджета?

Депутаты Законодательного Собрания области на семинарах, проводимых в районах с местными народными избранниками, отмечают необходимость пополнения доходной базы бюджетов муниципальных образований.

Как правило, основной источник доходов муниципалитетов – земельный налог и налог на имущество. Однако некоторые владельцы земельных участков и объектов недвижимости не спешат их регистрировать, уклоняясь от уплаты налогов.

Сейчас на уровне Государственной Думы рассматривается вопрос ужесточения законодательства в отношении нерадивых собственников. Однако не всегда нужны карательные меры. Опыт одного из сельских поселений нашей области это наглядно доказывает.

Сельское поселение деревня Игнатовка находится в одном из самых красивых уголков Людиновского района. Это щедрый и гостеприимный край. Он уникален своими достопримечательностями, окружающей природой и имеет богатую историю. На территории поселения развиваются крупное предприятие «Зеленые линии–Калуга», овцеводческое хозяйство «Калужское ранчо», приносящие немалый доход в местный бюджет. Однако не менее важным ресурсом финансовых поступлений в бюджет сельского поселения являются налоги на землю и

имущество.

Как удалось этого достичь? Своим опытом делится глава администрации сельского поселения «Деревня Игнатовка» Валентина Солянкина

По ее словам, в основу «земельного» проекта легла идея провести тщательную инвентаризацию бюджетных поступлений от земельного налога с использованием материалов похозяйственного учета, базы данных налоговой службы и Росреестра.

Результаты оказались неожиданными. По некоторым участкам налог просто не начислялся из-за потери данных, идентифицирующих земельные участки. «Исправив только эти несоответствия, мы можем увеличить поступления в бюджет от земельного налога», - решили специалисты сельской администрации и пошли в народ.

Ходили по деревням, выявляли тех, кто пользовался участком, но не платил налог. Некоторые сельчане были бы и рады платить, но не знали, с чего начать оформление. И на помощь к ним пришли специалисты администрации.

Разносили уведомления, в которых содержалась информация о том, как оформить земельные участки, договаривались с кадастровыми службами о времени выезда в каждую деревню, (а их в сельском поселении 12 и 253 двора).

Причем, администрация поселения оплачивала эти приезды, собирали необходимые документы и сдавали их в кадастровую палату. Не один сельский житель не

ездил сам за справками. Особенно внимательны были сотрудники администрации к жителям пенсионного возраста.

Результаты не заставили себя ждать. Так, в 2013 году налог за землю в бюджет сельского поселения составил 202,4 тысяч рублей; в 2015 году уже 362 тысячи рублей; в 2016 году - 570,6 тысяч рублей. Сегодня в сельском поселении земельный налог платится на 100%, хотя работа по межеванию продолжается.

Примерно такая же работа была проведена и в отношении объектов недвижимости: домов, дач, коммерческих строений.

«Наши самые насущные вопросы – это пополнение бюджетов: государственного, районного, сельского. Основным источником пополнения бюджетов остается земля и объекты недвижимости, – говорит Валентина Солянкина. - А деньги, которые идут от уплаты налогов, - это ремонт школы, Дома культуры, ФАПов. Там, где есть возможность, ремонтируются дороги и тротуары, поддерживаются в надлежащем состоянии памятники».

Валентина ПРОНИНА.